



Ático en venta en Plaza de Marià Benlliure

Sant Francesc, València

1.750.000 € • 143 m² • 12.238 €/m² • 3 hab. • 2 baños

Ficha generada el 21/04/2026

● UBICACIÓN

Barrio: Sant Francesc

Municipio: València

Mapa [Ver en Google Maps](#)

● DATOS PRINCIPALES

Precio: 1.750.000 €

Superficie:	143 m ²
Precio/m²:	12.238 €/m ²
Habitaciones:	3 hab.
Baños:	2 baños
Planta:	Ático
Año:	2010
Estado:	Buen estado
Calefacción:	Sí
Exterior:	Sí
Referencia:	LCGV-1742

● CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Características básicas

- 143 m² construidos, 126 m² útiles
- 3 habitaciones
- 2 baños
- Terraza y balcón
- Plaza de garaje incluida en el precio
- Segunda mano/buen estado
- Armarios empotrados
- Orientación este, oeste
- Construido en 2010
- Calefacción individual: Gas natural
- Acceso y vivienda adaptados para personas con movilidad reducida

Equipamiento

- Aire acondicionado

Edificio

- Planta 7^a exterior
- Con ascensor

Certificado energético

- Consumo: **E**
- Emisiones: **E**

● DESCRIPCIÓN COMPLETA

Lion Capital Group presenta este exclusivo ático en la Plaza Mariano Benlliure, Valencia. La vivienda cuenta con una superficie construida de 143 m², una terraza de 17 m² y balcón, y se distribuye en 3 habitaciones y 2 cuartos de baño.

Incluye dos plazas de garaje en el mismo edificio, además de servicio de conserjería, que aporta mayor seguridad y confort.

Al entrar en la propiedad encontramos un amplio salón-comedor con acceso directo a la cocina independiente y a la terraza, un espacio ideal para disfrutar del sol y de las vistas al centro de Valencia.

Desde el salón-comedor accedemos a la zona de noche, que dispone de un baño completo, dos habitaciones independientes y una habitación doble con salida a balcón, que aporta abundante luz natural y cuenta con baño en suite.

Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados.

La ubicación es inmejorable, con todos los servicios a su alcance, a tan solo 2 minutos a pie de la Plaza del Ayuntamiento, junto al Pasaje Ripalda, una de las zonas más emblemáticas de la ciudad.

Las dos plazas de garaje, situadas en el mismo edificio, aportan una gran comodidad en pleno centro de Valencia.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.

● GALERÍA DE FOTOS





● ENLACES ÚTILES

Anuncio Idealista: <https://www.idealista.com/inmueble/110375997/>

● DATOS DEL ANUNCIANTE

Profesional: LION CAPITAL GROUP

Teléfono: +34960370891

Web <https://www.idealista.com/pro/lion-capital-group/>

● CÓDIGO QR DEL ANUNCIO



Escanea el código QR para ver el anuncio completo en tu móvil

[Abrir anuncio en navegador](#)